



La ville de Villemomble

Recrute une

Directeur Adjoint de l'aménagement urbain, commercial et du cadre de vie (H/F)

Cadre d'emploi des attachés ou rédacteurs, ingénieurs ou techniciens

La Ville de Villemomble, située au cœur du Grand Paris et intégrée à l'EPT Grand Paris Grand Est conduit actuellement plusieurs opérations structurantes : NPNRU, requalification des centralités, renforcement du dynamisme commercial, modernisation du cadre de vie, mobilités et adaptation urbaine.

Sous la responsabilité du directeur, vous contribuez activement à la conduite des projets urbains majeurs de la collectivité et assurez l'encadrement opérationnel d'une équipe de 9 agents.

Missions principales (non exhaustives) :

Pilotage stratégique :

- Contribuer à la définition et à la mise en œuvre des grandes orientations en matière d'urbanisme, aménagement, habitat, commerce, développement économique, mobilités et cadre de vie
- Porter la vision urbaine des élus auprès des partenaires institutionnels, des habitants et des opérateurs
- Garantir la cohérence réglementaire, technique et financière et environnementale des projets

Management et animation de la direction :

- Co-encadrer une équipe pluridisciplinaire structurée en 5 pôles : ADS, aménagement, foncier, habitat, commerce
- Encadrer plus spécifiquement le pôle ADS
- Impulser une culture de projet, de transversalité et de qualité de service aux usagers
- Assurer le relais de la direction en l'absence du directeur

Pilotage opérationnel des grands projets :

- Co-superviser avec le directeur les opérations en cours : NPNRU, Cœur de Ville, projets structurants de requalification et de développement commerciaux et d'activités économiques, transformation des espaces publics, etc.
- Accompagner les pétitionnaires dans leurs démarches (PLUI, RLPI, droits des sols)

Gestion, coordination et représentation :

- Suivre le budget et les dépenses du service, ainsi que les marchés publics
- Assurer les liens avec les partenaires (Etat, GPGE, EPF, bailleurs, opérateurs, bureaux d'études, etc.)
- Organiser les concertations et informer le public sur les projets de la Ville
- Participation à la Commission Communale des Impôts Directs (CCID)
- Contribution au rapport d'activité annuel

Profil et compétences :

- Formation supérieure (Bac+5) dans les domaines de l'urbanisme, aménagement, ingénierie territoriale, droit public, géographie, architecture ou équivalent
- Expérience sur un poste similaire souhaitée
- Maîtrise du cadre réglementaire de l'urbanisme et compétences en ingénierie de projet

- Capacité à piloter, négocier, fédérer et représenter la collectivité
- Savoir travailler en équipe, être organisé, rigoureux et autonome
- Disponibilité, sens de l'écoute et de la communication
- Connaître les techniques managériales
- Sens des responsabilités
- Maîtriser le cadre réglementaire lié à l'urbanisme
- Permis B souhaité

Rémunération et complément d'information :

- Rémunération statutaire
- RIFSEEP (IFSE + CIA)
- Prime de fin d'année
- Restauration municipale
- Politique de formation active
- 25 congés annuels et 22 ARTT (39 heures hebdomadaire)
- Compte-Epargne Temps avec option de monétisation
- Action sociale en faveur des enfants
- Restauration municipale à prix attractif
- Parking
- Accès gratuit à la piscine municipale et à la médiathèque
- Prise en charge partielle du Pass Navigo pour les frais de trajet domicile-travail
- Prise en charge des frais de déplacement formation

